



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BEBEDOURO**  
**GABINETE DO PREFEITO**

**AUTORIZAÇÃO DE ABERTURA DE PROCESSO ADMINISTRATIVO DE**  
**INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO**

A autoridade superior competente, o Exmo. Sr. Prefeito Municipal, no exercício de suas atribuições legais, nos termos e em cumprimento ao disposto no **artigo 72, inciso VIII**, da **Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021** e alterações subsequentes, considerando a **solicitação** do **Ofício OEP/028/2025** do **Diretor Administrativo do Gabinete do Prefeito** e amparado no **Parecer Jurídico** emitido pela Assessoria Jurídica desta Prefeitura, que opinou pelo **Deferimento** da solicitação, nos exatos termos da fundamentação, **AUTORIZA** a abertura de **processo administrativo de Inexigibilidade de Licitação**, objetivando a **Locação de Imóvel Não Residencial**, localizado na **Rua Antônio Alves de Toledo nº 161, Centro**, nesta cidade de Bebedouro, Estado de São Paulo, para a manutenção das instalações da sede do **Cartório Eleitoral de Bebedouro/SP.**, dos Proprietários **PAULO CESAR RIBEIRO**, casado no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com **ROSA IRENE SORIA RIBEIRO**, neste ato, representados pela empresa administradora do imóvel **TORRIERI IMOBILIÁRIA S/S LTDA.**, representada por seu Sócio Administrador **FERNANDO DE SOUSA TORRIERI**, pelo **prazo de 60 (sessenta) meses**, com **aluguel mensal** inicial de **R\$ 3.336,57 (Três mil, trezentos e trinta e seis reais e cinquenta e sete centavos)**, com respaldo legal no **artigo 74, inciso V**, da **Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021** e ulteriores alterações, conforme **Ofício OEP/028/2025** do **Diretor Administrativo do Gabinete do Prefeito**, acompanhado da **Requisição nº 78/2025**, da **Lei Municipal nº 3.738, de 13 de fevereiro de 2008**, do **Ofício: 004/2025-ADM Declaração de Não Disponibilidade de Imóvel** do **Diretor do Departamento de Administração**, do **Laudo de Avaliação de Imóvel Urbano** com **Relatório Fotográfico**, das **Matrículas nºs 455 e 45320** do Imóvel, da **Carta de Adjudicação nº 01/2004** e do **Compromisso de Compra e Venda de Imóvel**, dos **Documentos do Proprietário**, do **Contrato de Prestação de Serviços e Administração de Imóveis**, da **Procuração**, do **Instrumento de Alteração Contratual da Imobiliária** e dos **Documentos** do seu **Sócio Administrador**, protocolados.

Bebedouro/SP., terça-feira, 28 de janeiro de 2025.

**LUCAS GIBIN SEREN**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

**“Deus Seja Louvado”**