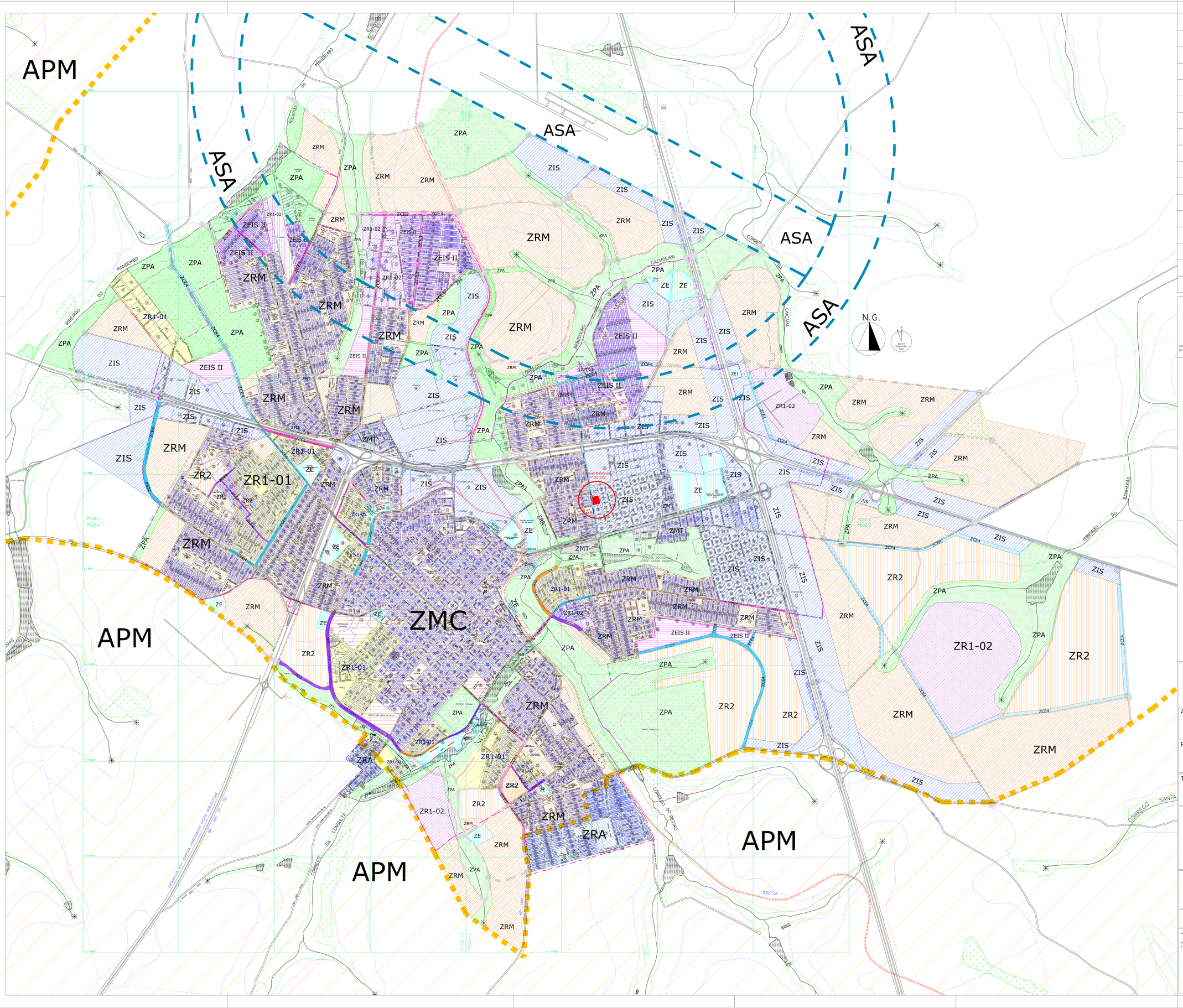


ZONAS DE USO DO SOLO	SIGLA
ZONA RESIDENCIAL 1-01 ZONA DE USO EXCLUSIVAMENTE RESIDENCIAL DE BAIXA DENSIDADE	ZR1-01
ZONA RESIDENCIAL 1-02 ZONA DE USO EXCLUSIVAMENTE RESIDENCIAL DE BAIXA DENSIDADE	ZRI-02
ZONA RESIDENCIAL 2 ZONA DE USO EXCLUSIVAMENTE RESIDENCIAL DE MÉDIA OU ALTA DENSIDADE	ZR2
ZONA DE USO MISTO ZONA RESIDENCIAL DE USO MISTO	ZRM
ZONA DE TRANSIÇÃO ZONA DE USO MISTO DE TRANSIÇÃO	ZMT
ZONA DE USO MISTO CENTRAL ZONA DE USO MISTO CENTRAL DE ALTA DENSIDADE	ZMC
ZONA INDUSTRIAL ZONA DE USO INDUSTRIAL E DE SERVIÇOS	ZIS
ZONA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL	ZPA
ZONA DE PROTEÇÃO CULTURAL	ZPC
ZONA INSTITUCIONAL	ZE
CORREDORES COMERCIAIS E DE SERVIÇOS 1 CORREDORES ESPECIAIS DE COMÉRCIO E SERVIÇOS	ZCE1
CORREDORES COMERCIAIS E DE SERVIÇOS 2 CORREDORES ESPECIAIS DE COMÉRCIO E SERVIÇOS	ZCE2
CORREDORES COMERCIAIS E DE SERVIÇOS 3 CORREDORES ESPECIAIS DE COMÉRCIO E SERVIÇOS	ZCE3
CORREDORES COMERCIAIS E DE SERVIÇOS 4 CORREDORES ESPECIAIS DE COMÉRCIO E SERVIÇOS	ZCE4
ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL 2	ZEIS2
ZONA DE RESTRIÇÃO AMBIENTAL	ZRA

PROJEÇÃO UNIVERSAL TRANSVERSA DE MERCATOR
DATUM OFICIAL - SAD 69
DATUM VERTICAL MARITIMA - SC
MERIDIANO CENTRAL: 51° WGr

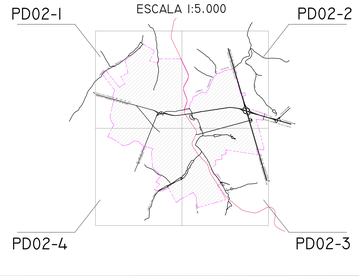
Ponto: Coordenadas médias
Latitude = 20°54'15,7269" S
Longitude = 48°28'43,5313" W
Coeficiente de Escala K = 1,00044941
Data: 22/03/2009

Convergência Meridiana (c) = -0°54'54,8007"
Declinação Magnética(d) = -19°45'16" Var. anual = -0°06'50"

Sobre o sistema de Coordenadas
Coordenadas planas Sistema UTM
Origem:
Elipsóide = GRS67
Meridiano Central = 51° WGr
Norte = Equador acrescido de 10.000.000 m
Este = Meridiano Central acrescido de 500.000 m

PLANTA CHAVE

ESCALA 1:5.000



LEGENDA

LINHA DA EXPANSÃO URBANA
LINHA PERIMETRO URBANO (LC Nº 115/2015)
LINHA DE TRANSMISSÃO ELÉTRICA (138 kV)
DIVISÃO DE ÁREAS PARA AMPLIAÇÃO = ESCALA 1:5.000
PD02-3
CÓDIGO IPTU (SETOR / QUADRA)

RODOVIAS ESTADUAIS
ESTRADAS VICINAIS
AVENIDAS
FERROVIA
ASA–ÁREA DE SEGURANÇA AEROPORTUÁRIA
MATAS
CÓRREGOS
REPRESAS E LAGOS
NASCENTE
APM–ÁREA DE PROTEÇÃO DE MANANCIAIS

ADMINISTRAÇÃO: 2013/2016

PROJETO: PLANO DIRETOR MUNICIPAL

TÍTULO: ZONEAMENTO - USO E OCUPAÇÃO DO SOLO

SITUAÇÃO SEM ESCALA

DESENHO Nº PD19

PREFEITURA MUNICIPAL DE BEBEDOURO
DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO DESENVOLVIMENTO URBANO
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BEBEDOURO

ESCALA: 1:12.500
0 200 400 600 800 1000

NOTA: MAPA REVISADO E ATUALIZADO EM 2015/2016 PELO DEPARTAMENTO E PLANEJAMENTO DE DESENVOLVIMENTO URBANO (DEPLAN) DA PMB.

MAPA ELABORADO APARTIR DE CÓPIAS HELIOGRÁFICAS, ORTOFOTOS E DOCUMENTOS DIVERSOS, NÃO POSSUINDO PORTANTO PRECISÃO CARTOGRÁFICA. A COMUNICAÇÃO DE FALHAS OU OMISSÕES PODERÃO SER FEITAS AO DEPLAN DA PMB.